

Construction d'une cuverie

Construction d'une cuverie

ZAC du pré fleury – Rue Aligoté – Lot 19
21190 Chassagne-Montrachet



MAITRE D'OUVRAGE

SCI VENUS & SCEA GAGNARD

9 Place des Noyers - 21190 Chassagne-Montrachet

ARCHITECTE

GODART + ROUSSEL

49 Rue de Longvic – 21000 Dijon



Chauffage



Climatisation



Électricité



Ventilation



Fluides industriels

MISSIONS CONFIEES

Lot N°12 : Plomberie – Chauffage – Ventilation	Base + DPGF
Lot N°13 : Électricité – Courants faibles	Base + DPGF
Lot N°14 : Sécurité	Base + DPGF
Lot N°16 : Photovoltaïque	Base + DPGF

PERFORMANCE ENERGETIQUE

RE2020

SURFACE

1963 m²

MONTANT DE L'OPERATION (estimation APD)

3 333 704 € HT

LOTS TRAITES PAR DGET

	Marchés
Lot N°12 : Plomberie – Chauffage – Ventilation	294 500 € HT
Lot N°13 : Électricité – Courants faibles	270 000 € HT
Lot N°14 : Sécurité	16 600 € HT
Lot N°16 : Photovoltaïque	29 700 € HT

DATE DE DEBUT DES TRAVAUX

novembre-23

LIVRAISON

mars-25

L'ESSENTIEL :

Le bâtiment est classé code du travail + l'accueil ERP 5ème catégorie.

Productions ECS et distribution vers les appareils sanitaires et attentes process des zones de production et conditionnement.

Chauffage réversible par installation à détente directe pour les bureaux.

Chauffage complémentaire par convecteur électrique dans sanitaires et annexes.

Zone repas vendanges : chauffage réversible indépendant du local par installation à détente directe de type monosplit avec unité extérieure et intérieure, liaisons frigorifiques isolées, régulation d'ambiance et programmation.

Vinothèque : Rafraîchissement de l'espace par installation à détente directe monosplit à basse température, avec unité extérieure et intérieure, liaisons frigorifiques isolées, régulation d'ambiance et programmation.

Cuverie et locaux de stockage et de conditionnement : distribution d'eau chaude ou eau glacée (système 2 tubes change-over) depuis sortie de production du lot Process, émission de chaleur ou de froid par unités intérieures plafonniers de type aérofrigorifères cubiques (stockage, conditionnement) ou double flux (cuverie) ou ventilo-convecteurs horizontaux carrossés (chais

Zone bureaux-accueil : ventilation générale double flux avec récupération d'énergie sur l'air extrait,

Zone repas vendanges et sanitaires : ventilation simple flux modulée.

Caves à fûts : entrées d'air statiques, extraction mécanique simple flux pour la ventilation minimale des 2 chais avec contrôle d'hygrométrie (présent lot) et ventilation spécifique mécanique avec contrôle CO² (réalisée par le lot Process).

Stockage des fûts, embouteillage et stockage expéditions : entrées d'air statiques et extraction mécanique simple flux, avec extracteur basse consommation à consigne de débit réglables.



Chauffage

Cuverie : simple flux naturelle assistée mécaniquement avec contrôle CO² (réalisée par le lot Process),



Climatisation

Installations électriques conformes à la norme NF C15-100.

Eclairage artificiel et extérieur LED.

Alimentations électriques des équipements du PROCESS.

1 borne de recharge pour véhicules électriques.

Précâblage banalisé catégorie 6a, alarme incendie de type 4.



Électricité

Alarme anti-intrusion NFA2P 3 boucliers.

Vidéoprotection par caméras dômes sous IP.



Ventilation

Mise en place de 90 panneaux photovoltaïques de 400 Wc unitaire en toiture terrasse avec autoconsommation et revente du surplus.



Fluides industriels

Parc des Grands Crus
39 avenue du 14 juillet
21300 CHENOVE

Tél 03 80 59 69 69
Fax 03 80 59 69 70

www.dget.fr
courrier@dget.fr

SAS capital 40 000 €
RCS DIJON
B 350 124 590 00034
Code NAF 7112B
TVA intercomm. :
FR 67 350 124 590