

RESTRUCTURATION DU BÂTIMENT MEDECINE B2

Site du CHU de Dijon
21000 Dijon



Chauffage



Climatisation



Électricité



Ventilation



Fluides industriels

MAITRE D'OUVRAGE

UNIVERSITE DE BOURGOGNE
Pôle patrimoine

ARCHITECTE

AA GROUP DIJON

MISSIONS CONFIEES

Lot N°12 : Plomberie – Sanitaire	Base + EXE
Lot N°13 : Chauffage – Ventilation	Base + EXE
Lot N°14 : Électricité – Courants faibles	Base + EXE
Mission de coordinateur SSI	

PERFORMANCE ENERGETIQUE

Existant RT2005 global existant

SURFACE	<i>Phases 1+2+3</i>	2800 m ²
----------------	---------------------	---------------------

MONTANT DE L'OPERATION

	2 865 000 € HT
<i>Phase 1 (aménagement 2e et 3e étages - Salles de cours)</i>	1 480 000 € HT
<i>Phase 2 (aménagement Rdc personnel UM DPCS)</i>	300 000 € HT
<i>Phase 3 (aménagement de 1 000 m² de locaux adaptés pour l'apprentissage des techniques de pratiques médicales et spécialisées par la simulation)</i>	1 085 000 € HT

LOTS TECHNIQUES TRAITES PAR DGET

Plomberie – Sanitaire - Chauffage – Ventilation - Électricité – Courants faibles

DATE DE DEBUT DES TRAVAUX (par phases)

2014 / 2018 / 2019

LIVRAISONS

Phase 1 : février 2016 / Phase 2 : juin 2019 / phase 3 : en cours d'études

L'ESSENTIEL :

Le projet porte sur la restructuration complète des niveaux du bâtiment B2 (R+2/R+3 en phase 1, RDC (Est) en phase 2, RDJ+RDC(Ouest) en phase 3, 1er étage en phase 4 ultérieure). Le traitement d'air créé est adapté au changements de destinations des locaux (bureaux, grandes salles d'enseignement...) ainsi qu'à la forte augmentation de l'occupation. Il est assuré par une pompe à chaleur double flux réversible fonctionnant en tout air neuf/tout extrait et débit variable, avec récupération d'énergie sur l'air extrait (ventilation hygiénique fonction de la qualité d'air, pré-rafraîchissement de l'air soufflé, free-cooling). Le chauffage est assuré par radiateurs avec régulation d'ambiance par pièce. Les installations sont pilotées par GTC. Le Rez de jardin comprend en complément des prestations relatives aux gaz spéciaux, travaux de vidéo, sonorisation et communication radio pour les besoins du centre de simulation et d'apprentissage des pratiques médicales. La mission de coordinateur SSI concerne le bâtiment complet.